

18-3904

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ДУБЛЕТ

СОЗДАНИЕ И ЭФФЕКТИВНОЕ ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ

Методические рекомендации
для сельскохозяйственных консультантов

18-03905



Москва 2018

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**СОЗДАНИЕ И ЭФФЕКТИВНОЕ
ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ
КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ**

Методические рекомендации
для сельскохозяйственных консультантов

Москва 2018

УДК 631.115.11
ББК 55.321.4
С 58

Библиотека сельскохозяйственного консультирования

Автор:

Т.Г. Самарханов, канд. экон. наук, заместитель директора
ФГБОУ ДПО «Федеральный центр
сельскохозяйственного консультирования и переподготовки кадров АПК»

Рецензенты:

С.С. Сушенцова, канд. экон. наук, зав. отделом экономики отраслей и форм
хозяйствования ВНИОПТУСХ – филиал ФГБНУ ФНЦ ВНИИЭСХ;
К.Б. Леонтьев, канд. юрид. наук, врио ректора, доцент ФГБОУ ДПО «РИАМА»,

Ответственный за выпуск:

Ю.Н. Егоров, заместитель директора Депнаучтехполитики Минсельхоза России

Создание и эффективное функционирование крестьянских (фермерских) хозяйств: метод. реком. – М.: ФГБНУ «Росинформагротех», 2018. – 260 с.

ISBN 978-5-7367-1389-9

Рассмотрены организационно-правовые и экономические основы создания и условия эффективного функционирования крестьянских (фермерских) хозяйств. Представлен механизм создания крестьянских (фермерских) хозяйств в различных организационно-правовых формах, обоснованы направления деятельности фермерских хозяйств с учетом требований введенного в действие нового классификатора видов разрешенного использования земельных участков. Уделено внимание разъяснению направлений и механизмов государственной (грантовой) поддержки начинающих фермеров и семейных животноводческих ферм.

Представляют интерес и практическую значимость для сельскохозяйственных консультантов, специалистов сельскохозяйственных организаций, фермеров и их объединений (ассоциаций, союзов), лиц, занимающихся развитием ЛПХ, инвесторов, слушателей учебных заведений по повышению квалификации в агропромышленном комплексе.

Рекомендованы к изданию Научно-техническим Советом Минсельхоза России (протокол № 4 от 21 февраля 2018 г.).

УДК 631.115.11
ББК 55.321.4

ISBN 978-5-7367-1389-9

© Минсельхоз России, 2018

СОДЕРЖАНИЕ

Сокращения и определения	3
ВВЕДЕНИЕ	7
1. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ СОЗДАНИЯ КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ	9
1.1. Сущность и понятие крестьянского (фермерского) хозяйства.....	9
1.2. Создание крестьянского (фермерского) хозяйства.....	11
1.3. Регистрация главы крестьянского (фермерского) хозяйства в качестве индивидуального предпринимателя.....	15
1.4. Регистрация крестьянского (фермерского) хозяйства в качестве юридического лица.....	17
1.5. Прекращение деятельности и ликвидация фермерского хозяйства.....	19
1.5.1. Прекращение деятельности главы крестьянского (фермерского) хозяйства в качестве индивидуального предпринимателя.....	19
1.5.2. Прекращение деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства в качестве юридического лица.....	20
2. ОРГАНИЗАЦИОННО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ	22
2.1. Труд в фермерском хозяйстве.....	22
2.2. Имущество крестьянского (фермерского) хозяйства.....	27
2.3. Земля как основное средство производства для фермера.....	30
2.3.1. Правовые основания предоставления земельных участков для создания крестьянского (фермерского) хозяйства.....	35
2.3.2. Продажа земельных участков на торгах и без проведения торгов.....	39
2.3.3. Предоставление в аренду земельных участков на торгах и без проведения торгов.....	45
2.3.4. Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование.....	49
2.3.5. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков.....	49
2.3.6. Информирование о предоставлении земельных участков.....	50
2.3.7. Орган, предоставляющий земельные участки для создания крестьянского (фермерского) хозяйства, и сроки рассмотрения заявления.....	51

2.3.8. Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении земельных участков	53
2.3.9. Основания для отказа в предоставлении земельных участков для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	54
2.3.10. Предоставление земельного участка по принципу «одного окна» на базе многофункциональных центров	55
2.3.11. Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц за решения о предоставлении земельных участков	58
2.3.12. Кадастровая стоимость земельного участка и пересмотр результатов кадастровой оценки	59
2.3.13. Принудительное изъятие и прекращение прав на земельные участки для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	64
2.3.14. Строительство на землях, предоставленных для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	67
3. НАПРАВЛЕНИЯ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КРЕСТЬЯНСКОГО (ФЕРМЕРСКОГО) ХОЗЯЙСТВА	73
3.1. Выращивание однолетних культур	75
3.2. Выращивание многолетних культур	78
3.3. Животноводство как направление деятельности фермера	80
3.4. Смешанное сельское хозяйство и вспомогательная деятельность как особый вид деятельности фермера	84
3.5. Направления деятельности фермера и виды разрешенного пользования земельным участком	86
4. УЧЕТ В ФЕРМЕРСКИХ ХОЗЯЙСТВАХ	90
4.1. Организация учета в крестьянских (фермерских) хозяйствах	92
4.2. Учет имущества	98
4.3. Учет труда в крестьянских (фермерских) хозяйствах	110
4.4. Учет денежных средств и расчетных операций в крестьянских (фермерских) хозяйствах	112
4.5. Учет доходов и расходов в крестьянских (фермерских) хозяйствах	121
5. ОСОБЕННОСТИ ВОЗМОЖНЫХ РЕЖИМОВ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ДЛЯ КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ	127
5.1. Общая система налогообложения	128
5.2. Упрощенная система налогообложения	134
5.3. Единый налог на вмененный доход	139

5.4. Патентная система налогообложения	143
5.5. Система налогообложения крестьянских (фермерских) хозяйств на едином сельскохозяйственном налоге	150
5.5.1. Особенности ведения налогового учета на едином сельскохозяйственном налоге.....	157
6. СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ ВО ВНЕБЮДЖЕТНЫЕ ФОНДЫ ДЛЯ КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ	167
6.1. Особенности постановки на учет.....	168
6.2. Объекты обложения страховыми взносами	170
6.3. Отчетность по страховым взносам	176
7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА СОЗДАНИЯ И РАЗВИТИЯ КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ	178
7.1. Государственная поддержка в области развития растениеводства	180
7.2. Государственная поддержка в области развития животноводства..	183
7.2.1. Поддержка развития молочного животноводства	186
7.3. Грантовая поддержка создания фермерских хозяйств	187
7.4. Грантовая поддержка развития семейных животноводческих ферм	192
7.5. Государственная поддержка кредитования фермерских хозяйств..	196
7.6. Сельскохозяйственное страхование фермеров, осуществляемое с государственной поддержкой	198
8. КООПЕРАЦИЯ ФЕРМЕРСКИХ ХОЗЯЙСТВ	200
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	204
ПРИЛОЖЕНИЯ	205
ЛИТЕРАТУРА	253