

21-1255

НА ДОМ НЕ ВЫДАЕТСЯ



Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова  
Факультет почвоведения  
Кафедра земельных ресурсов и оценки почв

# ЭКОЛОГО-ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА И ВОПРОСЫ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО НОРМИРОВАНИЯ

А.С. Яковлев, А.П. Сизов, А.С. Горленко, С.С. Огородников

21-01255

МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
имени М.В.ЛОМОНОСОВА  
Факультет почвоведения  
Кафедра земельных ресурсов и оценки почв

А.С. Яковлев, А.П. Сизов,  
А.С. Горленко, С.С. Огородников

**ЭКОЛОГО-ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ  
ЭКСПЕРТИЗА  
И ВОПРОСЫ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО  
НОРМИРОВАНИЯ**

*Учебное пособие*

Под редакцией А.С. Яковлева



---

МОСКВА – 2020

УДК 504.05(075.8)

ББК 20.1я73

Э40

*Рекомендовано Учебно-методической комиссией  
факультета почвоведения МГУ имени М.В. Ломоносова  
в качестве учебного пособия для студентов факультета,  
обучающихся по стандартам МГУ по направлениям подготовки «Почвоведение»  
и «Экология и природопользование»*

**Рецензенты:**

*О.А. Макаров – заведующий кафедрой эрозии и охраны почв  
факультета почвоведения МГУ, доктор биологических наук, профессор;  
П.М. Сапожников – ведущий научный сотрудник кафедры физики  
и мелиорации почв факультета почвоведения МГУ,  
доктор сельскохозяйственных наук, профессор*

**Яковлев А.С., Сизов А.П., Горленко А.С., Огородников С.С.**

Э40 **Эколого-землеустроительная экспертиза и вопросы экологического нормирования** : Учебное пособие / А.С. Яковлев, А.П. Сизов, А.С. Горленко, С.С. Огородников. Под. ред. А.С. Яковлева. – Москва : МАКС Пресс, 2020. – 136 с.  
ISBN 978-5-317-06499-0  
<https://doi.org/10.29003/m1722.978-5-317-06499-0>

В книге изложены основные понятия в области охраны окружающей среды, землеустройства, экологического нормирования, экологической и землеустроительной экспертизы. Уточнен перечень объектов экологической экспертизы. Рассмотрены проблемы землеустроительной деятельности в связи с вопросами экологизации природопользования и осуществления экологической экспертизы землеустроительной документации. Представлены научно-правовые подходы к формированию системы экологического нормирования качества почв (земель). Рассмотрены вопросы организации комплексного банка данных и проведения оценки средоформирующего потенциала территорий. Книга рассчитана на студентов бакалавриата, магистрантов, аспирантов и специалистов в области экологии и почвоведения.

*Ключевые слова:* экологическая экспертиза, землеустроительная экспертиза, землепользование, землеустройство, средоформирующий потенциал, комплексный банк данных, экологическое нормирование.

УДК 504.05(075.8)

ББК 20.1я73

ISBN 978-5-317-06499-0

© Яковлев А.С., Сизов А.П.,  
Горленко А.С., Огородников С.С., 2020  
© Оформление. ООО «МАКС Пресс», 2020

## Содержание

Введение .....	5
Список сокращений .....	9
<b>Глава 1. Основные понятия в области охраны окружающей среды, землеустройства, экологической и землеустроительной экспертизы .....</b>	<b>10</b>
1.1. Термины и определения .....	10
1.2. Основные принципы и объекты охраны окружающей среды .....	20
1.3. Нормирование в области охраны окружающей среды .....	23
1.4. Требования к разработке нормативов в области охраны окружающей среды .....	24
<b>Глава 2. Объекты экологической экспертизы в системе землеустройства .....</b>	<b>32</b>
2.1. Развитие системы землеустройства и вопросы экологической экспертизы .....	32
2.2. Экологические требования к нормативам качества почв и земель .....	34
2.3. Функциональная связь почв и земель как основа эколого-землеустроительной экспертизы .....	38
<b>Глава 3. Современные научно-правовые подходы к формированию системы экологического нормирования качества почв (земель) .....</b>	<b>44</b>
3.1. Установление эталонных (фоновых) участков .....	44
3.2. Характеристика природно-антропогенного или «ноосферного» фона .....	46
3.3. Установление нормативов качества почв (земель) .....	49
3.4. Порядок экологической оценки и нормирования качества почв (земель) и уровней антропогенного воздействия с применением относительных и абсолютных величин .....	51

<b>Глава 4. Землеустройство в Российской Федерации и современные вызовы в области землепользования и охраны окружающей среды .....</b>	<b>58</b>
<b>Глава 5. Оценка средоформирующего потенциала территории при осуществлении экологически ориентированного землеустройства .....</b>	<b>64</b>
<b>Глава 6. Формирование комплексного банка данных в целях экологизации землепользования и экспертизы материалов землеустройства .....</b>	<b>77</b>
Литература.....	85
ПРИЛОЖЕНИЯ .....	93
Приложение 1. Объекты государственной экологической экспертизы .....	95
Приложение 2. Постановление Правительства РФ от 13 февраля 2019 г. № 149 .....	101
Приложение 3. Изменения, внесенные в ФЗ-7 относительно нормативов допустимого воздействия на окружающую среду .....	110
Приложение 4. Требования в области охраны окружающей среды.....	117