

ДОГОВОР № 11/225

г. Москва

«01» апреля 2019 г.

Федеральное государственное бюджетное научное учреждение «Центральная научная сельскохозяйственная библиотека» (ФГБНУ ЦНСХБ), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Бунина М.С., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Подъемно – транспортные машины» именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Добрынина О.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании подпункта 2 пункта 1 Раздела 2 Главы IV Положения о закупке ФГБНУ ЦНСХБ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется оказать услуги по комплексному техническому обслуживанию вертикального транспорта ФГБНУ ЦНСХБ на 2-й квартал 2019 года в соответствии техническим заданием (Приложение 1) к настоящему Договору, а Заказчик обязуется принять результаты услуг и оплатить их.

1.2. Место оказания услуг: 107139 г. Москва, Орликов переулок, 3Б

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена Договора составляет 399 080,00 (Триста девяносто девять тысяч восемьдесят рублей 00 копеек), в том числе НДС ДС (20 %) в размере 66 513,33 (Шестьдесят шесть тысяч пятьсот тринадцать рублей 33 копейки).

2.2. В цену Договора включены все расходы Исполнителя по подготовке и оказанию услуг, по подготовке и оказанию услуг, в том числе расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, а также все возможные дополнительные расходы Исполнителя по исполнению обязательств по Договору, включая расходные материалы и малоценные и быстроизнашивающиеся предметы.

2.3. Оплата услуг производится ежемесячно в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания Заказчиком оформленных надлежащим образом документов: счет-фактура, Акт оказания услуг по Договору, счет.

Оплата производится по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления Заказчиком денежных средств на счет Исполнителя.

2.4. Цена Договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. При этом цена Договора может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Договором объема услуг (работ) и иных условий исполнения Договора.

2.5. В случае начисления Заказчиком Исполнителю неустойки (штрафа, пени) в соответствии с настоящим Договором и (или) предъявления требования о возмещении убытков, Стороны подписывают Акт сверки обязательств по Договору, в котором, помимо прочего, указываются: сведения о фактически исполненных обязательствах по Договору, сумма, подлежащая оплате в соответствии с условиями Договора, размер неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков, подлежащей взысканию, основания применения и порядок расчета неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков, итоговая сумма, подлежащая оплате Исполнителю по Договору.

2.6. В случае подписания Сторонами Акта сверки обязательств по Договору оплата выполненных работ осуществляется Исполнителю за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков согласно указанного Акта и на основании представленных Исполнителем счета и счета-фактуры. При этом исполнение обязательства Исполнителя по перечислению неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков в доход бюджета возлагается на Заказчика.

3.Сроки оказания услуг

3.1. Сроки оказания услуг по Договору: с 01 апреля 2019 года по 30 июня 2019 года.

4. Права и Обязанности Сторон

4.1 Заказчик обязан:

4.1.1. Принять от Исполнителя надлежащим образом оказанные услуги в 5-дневный срок с даты получения Акта сдачи-приемки услуг по Договору.

4.1.2. Оплатить оказанные Исполнителем услуги в срок, установленный п. 2.3. настоящего Договора.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. В любое время проверять ход и качество услуг, оказываемых Исполнителем, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

4.2.2. Отказаться от исполнения Договора в любое время до сдачи ему результата оказания услуг, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части услуг, оказанных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора.

4.3. Исполнитель обязан:

4.3.1. Оказать своими силами все предусмотренные настоящим Договором услуги согласно Техническому заданию (Приложение №1) и сдать их Заказчику.

4.3.2. Обеспечить безопасность оказания услуг во время их выполнения.

4.3.3. Обеспечить оказание услуг необходимыми материалами, оборудованием, включая расходные материалы, малоценные и быстро изнашиваемые предметы, спец. одежду.

4.3.4. Обеспечивать соответствие результатов услуг требованиям настоящего Договора, Технического задания, качества, требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), установленным действующим законодательством Российской Федерации.

4.3.5. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования, имущества, используемых для исполнения договора.

4.3.6. Ежемесячно предоставлять Заказчику Акт сдачи-приемки услуг.

4.3.7. Обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных в процессе исполнения Договора в течение гарантийного срока, за свой счет.

4.3.8. Обеспечить исправное состояние лифтов, своевременное проведение технического обслуживания и осуществлять проверку его качества собственной службой производственного контроля.

4.3.9. Производить замену и контролировать исправное состояние электрических лампочек, находящихся в шахте, кабине лифтов.

4.3.10. Выполнить иные обязательства, предусмотренные Техническим заданием.

5. Порядок сдачи и приемки услуг (работ)

5.1. Сдача результатов оказания услуг Исполнителем и приемка их Заказчиком производится в соответствии с гражданским законодательством и оформляется Актом сдачи-приемки оказанных услуг, подписываемым обеими Сторонами, с указанием недостатков (в случае их обнаружения), а также сроков и порядка их устранения. В случае выявления несоответствия результатов оказанных услуг условиям настоящего Договора, Заказчик незамедлительно уведомляет об этом Исполнителя, составляет акт устранения недостатков с указанием сроков их исправлений и направляет его Исполнителю.

Исполнитель обязан в течение 3 (трех) дней со дня получения указанного Акта устранить выявленные недостатки за свой счет.

5.2. Заказчик вправе предъявить требования, связанные с ненадлежащим качеством оказания услуг, также в случаях, если эти недостатки были выявлены после истечения сроков оказания услуг, указанных в Договоре.

6. Гарантии

6.1. Исполнитель гарантирует:

6.1.1. Качество оказания всех услуг.

6.1.2. Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных Заказчиком.

6.2. Наличие недостатков оказанных услуг и сроки их устранения фиксируются двухсторонним Актом выявленных недостатков, подписываемым Исполнителем и Заказчиком.

6.3. Исполнитель гарантирует, что:

6.3.1. Исполнитель соответствует требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;

6.3.2. В отношении Исполнителя не проводится ликвидация и отсутствует решение арбитражного суда о признании Исполнителя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

6.3.3. Не приостановление деятельности в отношении Исполнителя порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

6.3.4. Отсутствие у Исполнителя недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов Исполнителя, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

6.3.5. Отсутствие у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера Исполнителя судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся предметом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

6.3.6. Отсутствие между Исполнителем и Заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель Заказчика одновременно является представителем учредителя некоммерческой организации (Исполнителя) и (или) руководитель Заказчика, член комиссии состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления Исполнителя либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем

десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.

6.3.7. Отсутствие сведений об Исполнителе в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом № 223-ФЗ;

6.3.8. Отсутствие сведений об Исполнителе в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом № 44-ФЗ.

7. Ответственность сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Заказчик вправе начислить неустойку в размере 0,1 % от стоимости Договора, за неоказание услуг в установленные сроки за каждый день просрочки.

7.3. При нарушении Исполнителем сроков оказания услуг более чем на 5 (пять) дней, Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке, направив Исполнителю письменное уведомление.

7.4. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Разрешение споров

8.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для их урегулирования в добровольном порядке путем переговоров.

8.2. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижении взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде города Москвы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. Срок действия Договора

9.1. Настоящий Договор вступает в силу даты его подписания, распространяется на отношения сторон, возникшие с 01 апреля 2019 года и действует по 30 июня 2019 г., а в части расчетов и гарантийных обязательств, обязательств по возмещению убытков и выплате неустойки (штрафов, пеней) - до полного их исполнения Сторонами.

9.2. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

10. Порядок изменения Договора

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Договору, которые вступают в силу с момента их подписания Сторонами и становятся неотъемлемыми частями Договора.

11. Порядок расторжения Договора

11.1. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

11.2. Расторжение Договора по соглашению Сторон оформляется соглашением о расторжении в письменной форме и возможно в случае наступления условий, при которых для одной из Сторон или обеих Сторон дальнейшее исполнение обязательств по Договору невозможно или нецелесообразно. При этом оформление Сторонами соглашения о расторжении Договора не освобождает их от обязанности урегулирования взаимных расчетов.

11.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

11.4. Исполнитель вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

11.5. При расторжении Договора в связи с односторонним отказом Стороны Договора от исполнения Договора другая Сторона Договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.

12. Заключительные положения

12.1. По вопросам, не урегулированным в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. К настоящему Договору прилагается и является его неотъемлемой частью:

12.2.1 Приложение № 1 - Техническое задание

13. Адреса (местонахождение) и банковские реквизиты Сторон:

Заказчик:

**Федеральное государственное бюджетное
научное учреждение «Центральная
научная сельскохозяйственная
библиотека»**

ИНН 7708047418 КПП 770801001

Адрес: 107139, г. Москва, Орликов пер., 3Б

Реквизиты:

УФК по г. Москве (ФГБНУ ЦНСХБ
л/сч 20736Ц42800)

ГУ Банка России по ЦФО

БИК 044525000

р/сч 40501810845252000079

ОКВЭД 92.51, 73.20, 74.84, 51.70

ОКПО 00496142

ОКТМО 45378000

Тел.: (495) 607-89-72

Факс: (495) 783-9560

Эл. почта: dir@cnsnb.ru.

Интернет: <http://www.cnsnb.ru>.

Исполнитель:

**Общество с ограниченной
ответственностью «Подъемно-
транспортные машины»**

ИНН 7719832762, КПП 771501001

Адрес: 127253, г. Москва, Лианозовский

проезд, д.б. 3 этаж, помещение №33

Реквизиты:

ФИЛИАЛ № 7701 БАНКА ВТБ (ПАО) г
МОСКВА

р/с 40702810700000141269

к/с 30101810345250000745

БИК 044525745

ОКПО 16787025

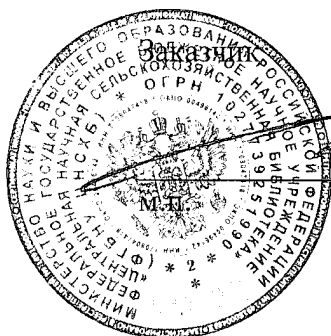
ОКВЭД 33.12, 45.31

ОКАТО 45263594000

ОГРН 1137746002008

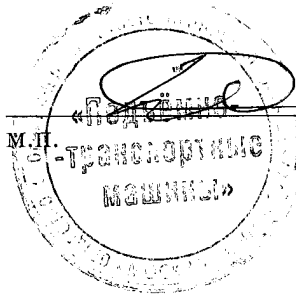
Контактный телефон 8 925 506 71 45

Электронная почта dob.1966@mail.ru



М.С. Бунин

Исполнитель



О.В. Добрынин

Handwritten signature: О.В. Добрынин

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию вертикального транспорта.

1. Наименование оказываемых услуг (предмет договора): Оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию вертикального транспорта ФГБНУ ЦНСХБ.
2. Краткая характеристика здания, в котором находится эксплуатируемый вертикальный транспорт: административное кирпичное 9-ти этажное здание, год постройки: 1970.
3. Место оказания услуг: 107139 г. Москва ул. Орликов переулок, 3Б
4. Сроки оказания услуг: определяются Договором.
5. Состав услуг:
 - 5.1. Комплексное техническое обслуживание трех пассажирских лифтов со скоростью движения кабины 1 м/сек грузоподъемностью 500 кг.
 - 5.2. Комплексное техническое обслуживание вертикального конвейера;
 - 5.3. Комплексное техническое обслуживание малого грузового лифта (100 кг.с.)
 - 5.4. Услуги по эксплуатации лифтов (осуществление дежурства специалистов по организации эксплуатации лифтов и лифтеров);
 - 5.5. Обеспечение технического обслуживания и эксплуатации пассажирских лифтов в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 2 октября 2009 г. №782 «Об утверждении технического регламента о безопасности лифтов»;
 - 5.6. Аварийно-диспетчерское обслуживание;
 - 5.7. Обеспечение дежурства (присутствие) сотрудника ИТР (прораба) и специалиста связи в период работы лифтов, по графику б/1 в течение 12 часов каждый рабочий день;
 - 5.8. Обеспечение круглосуточного дежурства механика на Объекте.
 - 5.9. Организация производственного контроля;
 - 5.10. Управление лифтовым хозяйством:
 - ведение документации, предусмотренной «Правилами безопасной эксплуатации лифтов»;
 - организация службы производственного контроля за соблюдением требований промышленной безопасности при эксплуатации, техническом обслуживании и ремонте лифтов;
 - предоставление отчетов по итогам проведения планово-предупредительных работ;
 - составление проекта технического задания в случае необходимости проведения текущего ремонта или модернизации вертикального транспорта в здании Заказчика;
 - 5.11. Поддержание вертикального транспорта в работоспособном состоянии;
 - 5.12. Обеспечение (регламентированного) и непланового технического обслуживания, обязательное ведение карты технического обслуживания, включающую:
 - обеспечение технической диагностики с целью получения и анализа информации, позволяющей оценить техническое состояние вертикального транспорта в целом или его элементов;

- прогнозирование возможного появления тех или иных неисправностей и времени возникновения отказов для своевременного принятия мер по устранению выявленных неисправностей в процессе плановых профилактических осмотров, а также перед планово-предупредительными работами с целью установления подлежащих ликвидации дефектов.

5.13. Проведение обследования вертикального транспорта, вышедшего из строя вследствие вандальных действий или иных форс-мажорных обстоятельств, с целью определения возможности его ремонта, модернизации или замены;

5.14. Проведение аварийно-технического обслуживания, включая проведение работ по освобождению пассажиров из остановившихся лифтов и пуск остановившихся лифтов в работу, при этом время освобождения пассажира не должно превышать 10 минут;

5.15. Организация работ по диагностическому обследованию лифтов, отработавших нормативный срок службы с целью определения возможности их дальнейшей эксплуатации.

5.16. Предоставление Заказчику услуг собственной аварийной службы. Время прибытия на устранение аварийных ситуаций не более чем 15 (пятнадцать) минут.

5.17. Обеспечение взаимодействия с аварийными службами города.

5.18. Исполнитель должен обеспечить наличие постоянного количества персонала, присутствующего на Объекте, предусмотренного настоящим Техническим заданием.

Помещения, включая мастерские, для размещения административного, оперативно-ремонтного и дежурного персонала, работающего по обслуживанию и планово-предупредительному ремонту вертикального оборудования Заказчик не предоставляет

6. Перечень оборудования, передаваемого на обслуживание:

№ п/п	Наименование лифта	Количество
1.	Пассажирский г/п 500 кгс	3 шт.
2.	Грузовой г/п 100 кгс	1 шт.
3.	Библиотечный (сухановский) вертикальный конвейер 36- кабинный.	1 шт.

7. Исполнитель должен обеспечить:

- составление графика технического обслуживания и планово-предупредительной работы в соответствии с нормативными документами и правилами, действующими на территории Российской Федерации, а также требованиям инструкций и руководств по эксплуатации изготовителей оборудования;

- обеспечивать разработку и ведение документации по эксплуатации установленного оборудования на объекте;

- своевременно и качественно проводить техническое обслуживание и планово-предупредительные работы технологической части оборудования.;

- своевременно и качественно проводить техническое обслуживание планово-предупредительные работы и профилактические работы электротехнической части оборудования;

- производить анализ и обобщение информации о техническом состоянии оборудования;

- при оказании всех услуг на объекте соблюдать необходимые меры безопасности;

- при оказании услуг, требующих полного или частичного отключения каких-либо систем на объекте, необходимо согласовывать оказание данных услуг с представителями Заказчика.

8. Условия оказания услуг:

- Услуги должны оказываться в соответствии с действующими законодательствами РФ и города Москвы, утвержденными ТУ и технологическими регламентами и при соблюдении условий Договора. На все услуги, оказываемые Исполнителем, оформляются заявки на получение разрешений Заказчика, в котором уточняются время и текущие условия оказания услуг, а также назначаются ответственные лица от Исполнителя и Заказчика. Обслуживание, планово-предупредительные работы осуществляются в условиях действующего учреждения, без остановки производственного процесса.

- Соблюдение правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций, требований администрации Заказчика.

- Привлечение высокопрофессионального с опытом работы инженерно-технического персонала, обученных и аттестованных рабочих требуемых специальностей для оказания услуг, прошедших медицинский осмотр.

- Соблюдение правил привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленные законодательством РФ и нормативными правовыми актами г. Москвы.

9. Требования по оказанию услуг, поставкам необходимых материалов для выполнения сопутствующих работ, в т.ч. оборудования:

При оказании услуг необходимо применять современные материалы и другие установочные изделия российского и иностранного производства. Используемые материалы, оборудование должны быть сертифицированы, соответствовать обязательным нормативным требованиям, обеспечены документами, удостоверяющими их качество. Копии сертификатов и т.п. должны быть предоставлены Заказчику до начала оказания услуг. Исполнитель несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям, за достоверность сведений о стране происхождения.

10. Общие требования к оказанию услуг:

- Исполнитель должен оказать услуги в объеме и в сроки, установленные настоящим Техническим заданием и требованиями нормативной документации.

- Исполнитель должен выполнять требования, предъявляемые Заказчиком при осуществлении контроля за ходом оказания и качества услуг, а также представителей организации, ведущей технический надзор за оказанием услуг на Объекте, уполномоченных представителей контролирующих и надзорных органов.

- Исполнитель обязан оказать услуги своими материалами, силами и средствами, в соответствии с техническим заданием, строительными нормами, правилами, стандартами, а также иными нормативно-правовыми документами, действующими на территории РФ.

- Исполнитель должен представлять технические заключения на оборудование, не подлежащее ремонту.

- Исполнитель должен ежедневно заполнять журнал о проделанной работе.

- Исполнитель круглосуточно обязан обеспечивать безаварийную и надежную эксплуатацию грузоподъемного оборудования. Интенсивность оказания услуг – круглосуточно при 6-и дневной рабочей недели при техническом обслуживании.

Исполнитель обязан проводить техническое обслуживание в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации, правил техники безопасности.

- Исполнитель обязан обеспечить соблюдение установленных режимов работы оборудования; рациональное расходование электроэнергии;

- Исполнитель обязан своевременно и качественно проводить техническое обслуживание конструктивных элементов;

- Исполнитель обязан вести в установленной форме всю нормативно-техническую документацию;

- Исполнитель обязан проводить подготовку персонала, проверку знаний Правил технической эксплуатации, правил техники безопасности, должностных инструкций производственных инструкций и вести соответствующие журналы.

- Исполнитель обязан проводить мониторинг технического состояния лифтового оборудования.

- Исполнитель обязан предоставить заказчику приказ о назначении Представителя Исполнителя, ответственного за работы на Объекте.

- Исполнитель должен обеспечить привлечение обученного с опытом работы инженерно-технического персонала и обученных и аттестованных рабочих требуемых специальностей для оказания услуг. Все работы по техническому обслуживанию выполняются рабочими соответствующих специальностей.

- Все виды, объемы и сроки оказания услуг в обязательном порядке согласовываются с Заказчиком.

- Исполнитель должен обеспечить диспетчеризацию текущих и аварийных заявок для их последующего выполнения специалистами. Прием поступающих заявок, организация своевременного доведения до исполнителя поступивших заявок, контроль их выполнения. Вести учет выполненных и несвоевременно выполненных заявок.

- Исполнитель обязан обеспечить содержание и уборку зоны оказания услуг.

- Исполнитель при оказании услуг должен иметь на объекте нормативную и техническую документацию. Вся нормативно-техническая документация по первому требованию должна предъявляться Заказчику для проверки.

- На рабочих местах обслуживающего персонала должна вестись следующая документация:

- оперативный журнал;
- журнал учета работ по нарядам и распоряжениям;
- журнал выдачи и возврата ключей от машинных отделений;
- журнал или картотека дефектов и неполадок;

11. Требования к качеству оказываемых услуг:

- Технология и методы оказания услуг должны быть обеспечены в полном соответствии с техническим заданием, стандартами, строительными нормами и правилами и иными действующими на территории РФ нормативно-правовыми актами;

- Услуги и связанные с ними работы должны производиться только в отведенной зоне работ. Работы должны производиться минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, что необходимо для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. После окончания работ должна быть произведена ликвидация рабочей зоны, уборка мусора, материалов, разборка ограждений.

- Если законом, иными правовыми актами или в установленном ими порядке предусмотрены обязательные требования к услугам и связанной с ним работой, выполняемой по Договору, Исполнитель, обязан оказать услугу, соблюдая эти требования.

- Исполнитель несет полную ответственность за отказы в работе лифтового оборудования произошедшие по его вине, из-за неправильных действий при эксплуатации оборудования, за несоблюдение правил техники безопасности, пожарной безопасности и за не своевременное исполнение предписаний органов технического надзора.

- Исполнитель обязан безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество услуг, в согласованные сроки. При возникновении аварийной ситуации по вине Исполнителя восстановительные и ремонтные работы осуществляются силами и за счет денежных средств Исполнителя.

- Исполнитель должен обеспечить соответствие результатов оказанных услуг требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным действующим законодательством

Российской Федерации.

12. Требования к безопасности оказываемых услуг:


- Вся полнота ответственности при оказании услуг на объекте за соблюдением норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Исполнителя.

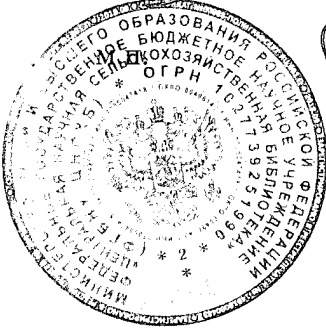
13. Гарантия качества оказываемых услуг, в том числе на используемые материалы предоставляется в полном объеме с соблюдением технологии производства, действующих норм и правил в течение срока действия Договора на техническое обслуживание и одного года после его окончания.


Подписи Сторон

Заказчик

Исполнитель


М.С. Бунин




О.В. Добрынин

