

23-1817

НА ДОМ НЕ ВЫДАЕТСЯ

Государственный университет по землеустройству

ПРОБЛЕМЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

*Сборник материалов научно-практической конференции,
посвященной 30-летию образования кафедры земельного права
Государственного университета по землеустройству*

23-01817

Москва 2017

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение
высшего образования

«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ»

**ПРОБЛЕМЫ
ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

*Сборник материалов научно-практической конференции,
посвященной 30-летию образования кафедры земельного права
Государственного университета по землеустройству*

Москва 2017

УДК 349.41
ББК 67.407
П78

П78 **Проблемы правового регулирования земельных отношений** : сборник материалов научно-практической конференции, посвященной 30-летию образования кафедры земельного права Государственного университета по землеустройству / сост. С.А. Липски. – М.: ГУЗ, 2017. – 184 с.

ISBN 978-5-9215-0343-4

В материалах научно-практической конференции, посвященной 30-летию образования кафедры земельного права Государственного университета по землеустройству, рассматриваются актуальные проблемы правового регулирования земельных отношений.

В сборник вошли тезисы выступлений и научные статьи участников указанной конференции.

Для широкого круга специалистов в области земельного права, земельных отношений, землеустройства и кадастров.

УДК 349.41
ББК 67.407

СОДЕРЖАНИЕ

Стр.

Приветствие ректора Государственного университета по землеустройству Волкова С.Н участникам конференции.....	5
Барциц Т.З. Некоторые практические вопросы предоставления земельных участков в границах Республики Абхазия	7
Биткова Л.А. Некоторые вопросы реализации института административной ответственности в сфере земельных отношений.....	14
Боголюбов С.А. Роль кафедры земельного права ГУЗа в обеспечении стабильности регулирования и осуществления земельных отношений	19
Борисова-Жарова В.Г. Земельный участок как объект земельных и гражданско-правовых отношений: понятие и признаки	26
Булдаева Е.В. Территориальное планирование как этап процедуры образования земельных участков	32
Волкова Э.В. Актуальные проблемы оспаривания кадастровой стоимости с учетом последних законодательных изменений.....	48
Жариков Ю.Г. Предмет земельного права и разграничение его с другими отраслями права	54
Землякова Г.Л. Некоторые проблемы правового регулирования уточнения границ земельных участков	63
Злотникова Т.В. 100-летие заповедной системы России: современные проблемы и пробелы правового регулирования ООПТ.....	73
Золотова О.А. Зоны охраны и защитные зоны объекта культурного наследия	82
Зрелов А.П. От парадигмы компенсации экологического вреда к концепции рационального природопользования	89
Липски С.А. Правовое регулирование проведения землеустройства в контексте земельных преобразований рубежа XX-XXI веков	95
Марьин Е.В. О некоторых вопросах начисления и взимания земельного налога	102
Мельников Н.Н. К вопросу о соотношении понятий: «улучшение земельного участка» и «часть земельного участка»	107

Муравьева М.С. О соотношении норм земельного и гражданского законодательства при регулировании установления сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	112
Нижник Л.С. Реализация права на благоприятную окружающую среду как элемент охраны земель	119
Подколзина Т.И. Некоторые проблемы реализации государственной политики по управлению земельным фондом: правовые аспекты	122
Самойленко Д.В. О некоторых проблемах судебной экспертизы по земельным спорам	126
Сиваков Д.О. Тезисы о водном праве России	140
Смаковский Д.С. Критерий утраты правомочия владения земельным участком при подаче негаторного или виндикационного иска	154
Султонов З.Ш. Теоретические проблемы применения мер правовой ответственности фермерских хозяйств по законодательствам Таджикистана и России	161
Устюкова В.В. Проблемы установления минимальных размеров земельных участков сельскохозяйственного назначения	166
Юсуфов А.М. Правовые проблемы возникновения прав собственности на земельные участки под таунхаусами с учетом сложившейся судебной практики Московской области	172