

23-2050

НА ДОМ НЕ ВЫДАЕТСЯ

А.А. Артемьев
И.А. Лепехин

Ответственность

за земельные правонарушения

23-02050

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тверской государственный технический университет»
(ТвГТУ)

А.А. Артемьев, И.А. Лепехин

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ
ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ ПРАВОНАРУШЕНИЯ

Монография

Тверь 2022

УДК 349.41(075.4)

ББК 67.407.1

Рецензенты: доктор экономических наук, доцент, заведующая кафедрой экономики предприятия и менеджмента Института экономики и управления ФГБОУ ВО «Тверской государственный университет», член-корреспондент Международной академии образования Беденко Н.Н.; кандидат юридических наук, доцент, доцент кафедры экономики и управления производством Тверского института экологии и права ФГБОУ ВО «Тверской государственный технический университет» Толстова И.А.

Артемьев А.А., Лепехин И.А. Ответственность за земельные правонарушения: монография. Тверь: Тверской государственный технический университет, 2022. 180 с.

Рассмотрены теоретические и практические положения возникновения и применения юридической ответственности за земельные правонарушения. В частности, исследованы общие характеристики земельных правоотношений и правонарушений, а также особенности юридической ответственности за земельные правонарушения; проанализированы, изучены и раскрыты существенные характеристики возникновения и применения уголовной, административной, гражданско-правовой и дисциплинарной ответственности за земельные правонарушения, а также складывающаяся судебная практика. Представлен обзор судебной практики. Предложена современная концепция организационно-правового воздействия на нарушителей земельного законодательства.

Предназначена для научных работников, преподавателей вузов, практикующих юристов и управленцев, работников федеральных, региональных и муниципальных органов управления, аспирантов и студентов, изучающих право и реестр недвижимости.

ISBN 978-5-7995-1251-4

© Тверской государственный
технический университет, 2022

© Артемьев А.А., Лепехин И.А., 2022

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
Глава 1. ОБЩАЯ ТЕОРИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ПРАВООТНОШЕНИЙ	6
1.1. Тенденции трактовки земельных правоотношений.....	6
1.2. Современное понимание правоотношений в правовой науке... ..	8
1.3. Сравнительный анализ правоотношений и других правовых категорий.....	13
1.4. Исследование категории «правоотношение» в гражданском и земельном праве.....	16
1.5. К вопросу о земельном правонарушении.....	23
Глава 2. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ И ПРАКТИЧЕСКИЕ ПРОБЛЕМЫ ЮРИДИЧЕСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ	30
2.1. Понятие и признаки юридической ответственности.....	30
2.2. Общая теория земельно-правовой ответственности.....	36
2.3. Дискуссия о функциях и видах юридической ответственности.....	40
2.4. Анализ суждений о видах ответственности за земельные правонарушения.....	45
Глава 3. ОСОБЕННОСТИ ПРИВЛЕЧЕНИЯ К РАЗЛИЧНЫМ ВИДАМ ЮРИДИЧЕСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА НАРУШЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА	56
3.1. Особенности уголовной ответственности за земельные преступления.....	56
3.2. Особенности административной ответственности за нарушение земельного законодательства.....	67
3.3. Особенности гражданско-правовой ответственности за земельные правонарушения.....	79

3.4. Особенности дисциплинарной и материальной ответственности за земельные правонарушения.....	89
3.4.1. Дисциплинарная ответственность за земельные правонарушения.....	89
3.4.2. Материальная ответственность за земельные правонарушения в рамках трудовых отношений.....	94
Глава 4. ПРОБЛЕМЫ ПРИМЕНЕНИЯ И ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА НАРУШЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА.....	96
4.1. Применение юридической ответственности и профилактика земельных правонарушений.....	96
4.2. Судебная практика привлечения к юридической ответственности за нарушение земельного законодательства.....	104
4.3. Проблемы законодательства, регулирующего привлечение к юридической ответственности, и пути их решения.....	118
Глава 5. ПОНЯТИЕ И ВИДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ СПОРОВ, ОСОБЕННОСТИ ПОРЯДКА ИХ РАЗРЕШЕНИЯ.....	130
5.1. Понятие и причины возникновения земельных споров.....	130
5.2. Виды земельных споров.....	132
5.3. Порядок разрешения земельных споров. Рассмотрение земельных споров арбитражными судами, судами общей юрисдикции, третейскими судами.....	135
5.4. Дискуссионные вопросы создания земельных судов в России...	143
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	145
БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК.....	148