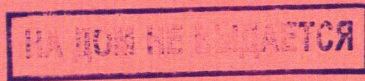


24-3699



М. А. Губанищева, О. Е. Попова

**ПОДГОТОВКА ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ
МЕЖЕВОГО ПЛАНА ПО ОБРАЗОВАНИЮ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Учебное пособие

24-03699

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Томский государственный архитектурно-строительный университет»

М.А. Губанищева, О.Е. Попова

**ПОДГОТОВКА ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ
МЕЖЕВОГО ПЛАНА ПО ОБРАЗОВАНИЮ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Учебное пособие

Томск
Издательство ТГАСУ
2024

УДК 528.441.21:349.412(075.32)
ББК 26.117я723+67.407.11я723
Г93

Губанищева, М.А.

Г93 Подготовка графической части межевого плана по образованию земельных участков : учебное пособие / М.А. Губанищева, О.Е. Попова. – Томск : Изд-во Том. гос. архит.-строит. ун-та, 2024. – 116 с. – Текст : непосредственный.
ISBN 978-5-6050247-0-5

В учебном пособии рассмотрены правовые вопросы образования земельных участков, а также практические аспекты подготовки графической части межевого плана в отношении образуемых земельных участков в различных программных продуктах.

Пособие разработано в соответствии с положением ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (квалификация (степень) «бакалавр»).

Предназначено для студентов среднего профессионального образования соответствующего направления подготовки.

УДК 528.441.21:349.412(075.32)
ББК 26.117я723+67.407.11я723

Рецензенты:

К.В. Демидов, кадастровый инженер, ООО «Апекс»;

Е.М. Короткова, к.г.н., доцент кафедры ГиК, ИКЭиИСС
ТТАСУ.

ISBN 978-5-6050247-0-5

© Томский государственный
архитектурно-строительный
университет, 2024
© Губанищева М.А.,
Попова О.Е., 2024

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение.....	4
1. Теоретическая часть.....	9
1.1. Нормативно-правовое регулирование образования земельных участков.....	9
1.2. Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.....	13
1.3. Раздел земельного участка.....	15
1.4. Выдел земельного участка.....	18
1.5. Объединение земельных участков.....	20
1.6. Перераспределение земельных участков.....	21
1.7. Требования к образуемым и измененным земельным участкам.....	23
Контрольные вопросы.....	26
2. Практическая часть.....	28
2.1. Вводная информация.....	28
2.2. Интерфейс программных продуктов.....	29
Практическая работа № 1. Подготовка графической части межевого плана в NanoCAD.....	39
Практическая работа № 2. Подготовка графической части межевого плана в АРГО.....	54
Практическая работа № 3. Подготовка графической части межевого плана в ТИМ КРЕДО ТОПОГРАФИЯ.....	69
Практическая работа № 4. Подготовка графической части межевого плана в АИС «Техническая инвентаризация».....	87
Практическая работа № 5. Подготовка графической части межевого плана в ТехноЖад-Экспресс.....	101
Контрольные вопросы.....	111
Заключение.....	112
Библиографический список.....	113